



**ЧАСТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ИННОВАЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ «НЕФТЕГАЗ»
(ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»)**

Частное профессиональное образовательное учреждение
«Центр инновационного обучения «Нефтегаз»



УТВЕРЖДАЮ

Директор ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»

Т.В. Прошкина

« _____ » _____ 2023 г.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
повышения квалификации**

**«Строительный контроль (технический контроль) за соблюдением
проектных решений и качеством строительства, в том числе на особо опасных
и технически сложных объектах»**

Вид образования:	дополнительное профессиональное образование
Тип дополнительной профессиональной программы:	повышение квалификации
Объем освоения дополнительной профессиональной программы:	72 часа

г. Нижневартовск, 2023 г.

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. ЦЕЛЬ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Целью реализации программы является освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства, углубленное изучение проблем осуществления строительного контроля, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах.

1.2. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

В результате освоения программы слушатель приобретает следующие знания и умения, необходимые для совершенствования компетенции, указанной в п.1:

слушатель **должен знать**:

- основные принципы безопасности строительства, организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, а также производства строительного-монтажных процессов в строительстве;

- строительные нормы и правила;

- организацию материально-технического обеспечения строительства;

- вопросы качества;

- требования к охране труда;

- природоохранные мероприятия.

иметь навыки:

- практической работы с проектно-сметной документацией;

- использование методов и приемов труда при организации строительства, реконструкции, капитального ремонта с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

Должен иметь представление:

- об особенностях организации строительства, реконструкции и капитального ремонта с обеспечением безопасности строительства и качества работ;

- о технико-экономической целесообразности применения тех или иных методов организации строительства, реконструкции и капитального ремонта с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

1.3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ (ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ)

1.3.1. Требования к уровню подготовки поступающего на обучение, необходимое для освоения программы.

На обучение допускаются руководители и специалисты в сфере градостроительной деятельности

1.3.2. Трудоемкость обучения.

Нормативная трудоемкость обучения по данной программе – 72 часа, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы слушателя.

1.3.3. Форма обучения:

Обучение осуществляется в очной, очно-заочной формах с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий.

1.3.4. Режим занятий:

Максимальная учебная нагрузка в часах в неделю составляет 48 часов.

1.3.5. Учебно-методическое обеспечение программы.

Программа разработана в соответствии с нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ (ред. от 16.04.2022) "Об образовании в Российской Федерации";

- Приказ Минобрнауки России от 01.07.2013 N 499 (ред. от 15.11.2013) "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.08.2013 N 29444);

- Приказ Минобрнауки России от 23.08.2017 N 816 "Об утверждении Порядка применения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ" (Зарегистрировано в Минюсте России 18.09.2017 N 48226);

- Приказ Минтруда России от 17.11.2020 N 803н "Об утверждении профессионального стандарта "Руководитель строительной организации" (Зарегистрировано в Минюсте России 22.12.2020 N 61727);

- Приказ Минтруда России от 07.07.2022 N 400н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области обеспечения строительного производства материалами и конструкциями" (Зарегистрировано в Минюсте России 05.08.2022 N 69544);

- Приказ Минтруда России от 29.10.2020 N 760н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства" (Зарегистрировано в Минюсте России 04.12.2020 N 61262).

- Постановление Правительства РФ от 01.12.2021 N 2161 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации";

- Приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128 (ред. от 09.11.2017) "Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения" (вместе с "РД-11-02-2006...") (Зарегистрировано в Минюсте России 06.03.2007 N 9050);

- Приказ Ростехнадзора от 12.03.2020 N 107 "Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора" (Зарегистрировано в Минюсте России 13.04.2020 N 58067);

- Приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1130 (ред. от 21.10.2015) "Об утверждении и введении в действие Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора" (вместе с "РД-11-03-2006...") (Зарегистрировано в Минюсте России 05.03.2007 N 9009);

- Приказ Ростехнадзора от 12.01.2007 N 7 "Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" (вместе с "РД-11-05-2007...") (Зарегистрировано в Минюсте РФ 06.03.2007 N 9051);

- Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 (ред. от 14.11.2011) "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.04.2010 N 16902);

1.3.6. Требования к информационным и учебно-методическим условиям:

Слушатели в ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ» в течение всего периода обучения обеспечены индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам и электронным библиотекам, содержащим издания по основным изучаемым дисциплинам, а также к справочно-поисковой системе Консультант Плюс.

1.4. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Оценка качества освоения программы включает итоговую аттестацию слушателей (экзамен). Слушателям, успешно сдавшим экзамены, выдаются удостоверения установленного образца.



ЧАСТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ИННОВАЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ «НЕФТЕГАЗ»
(ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»)

Центр профессионального образования «Центр инновационного обучения «Нефтегаз»



УТВЕРЖДАЮ
Директор ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»
Т.В. Прошкина
«Неф» 2023 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ
дополнительной профессиональной программы
повышения квалификации
«Строительный контроль (технический контроль) за соблюдением проектных решений и качеством строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах»

№ п/п	Предметы	Количество часов
1	Теоретическое обучение (включая итоговую аттестацию)	72
2	Практические занятия (в т.ч. стажировка)	0
	ИТОГО:	72

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН ОБУЧЕНИЯ
дополнительной профессиональной программы
повышения квалификации
«Строительный контроль (технический контроль) за соблюдением проектных решений и качеством строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах»

№ п/п	Темы	Количество часов			Форма контроля
		Всего	Лекции	Самостоят. работа	
	Модуль 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.	12	12	–	Зачет
1.1.	Система государственного регулирования градостроительной деятельности.	4	4	–	–
1.2.	Система технического регулирования в строительстве и обеспечение безопасности строительного производства.	4	4	–	–
1.3.	Стандарты и правила саморегулируемых организаций	4	4	–	–
	Модуль 2. Экономика строительного производства.	6	6	–	Зачет
2.1.	Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.	2	2	–	–
2.2.	Оценка экономической эффективности строительного производства.	2	2	–	–
2.3.	Оценка достоверности сметной стоимости	2	2	–	–

	возведения объекта капитального строительства.				
	Модуль 3. Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля.	10	10	–	Зачет
3.1.	Исполнительная документация в строительстве.	2	2	–	–
3.2.	Анализ проблем безопасности зданий и сооружений.	2	2	–	–
3.3.	Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции.	2	2	–	–
3.4.	Система менеджмента качества согласно ИСО 9001.	2	2	–	–
3.5.	Система строительного контроля.	2	2	–	–
	Модуль 4. Методология строительного контроля.	20	20	–	Зачет
4.1.	Предмет, объекты, содержание, формы и способы строительного контроля.	2	2	–	–
4.2.	Методика входного контроля проектной документации.	2	2	–	–
4.3.	Методика приемки геодезической разбивочной основы.	2	2	–	–
4.4.	Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций.	2	2	–	–
4.5.	Операционный контроль.	2	2	–	–
4.6.	Авторский надзор строительства.	2	2	–	–
4.7.	Риски строительства и монтажа.	2	2	–	–
4.8.	Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструкционных систем.	2	2	–	–
4.9.	Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов.	2	2	–	–
4.10	Строительно-техническая экспертиза, как форма строительного контроля.	2	2	–	–
	Модуль 5. Управление качеством в строительстве.	10	10	–	Зачет
5.1.	Основные принципы управления качеством в строительстве.	2	2	–	–
5.2.	Нормативная документация по качеству строительства.	2	2	–	–
5.3.	Сертификация строительных конструкций, изделий и материалов.	2	2	–	–
5.4.	Обеспечение функционирования системы качества в строительстве.	2	2	–	–
5.5.	Качество и конкурентоспособность.	2	2	–	–
	Модуль 6. Строительная экспертиза.	12	12	–	Зачет
6.1.	Нормативные требования к инструментальной базе.	2	2	–	–
6.2.	Требования к строительной лаборатории.	2	2	–	–
6.3.	Документирование строительного контроля в лаборатории.	2	2	–	–
6.4.	Претензионная деятельность.	2	2	–	–
6.5.	Взаимодействие с органами государственного строительного надзора.	2	2	–	–
6.6.	Финансирование строительного контроля.	2	2	–	–
	Итоговая аттестация	2	2	–	зачет
	ИТОГО:	72	72	–	



**ЧАСТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ИННОВАЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ «НЕФТЕГАЗ»
(ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»)**



УТВЕРЖДАЮ
Директор ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»
Т.В. Прошкина
« » « » 2023 г.

**КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК
дополнительной профессиональной программы
повышения квалификации**

«Строительный контроль (технический контроль) за соблюдением проектных решений и качеством строительства, в том числе на особо опасных и технически сложных объектах»

Учебные занятия проводятся в течение всего календарного года по мере набора групп.

Структура календарного учебного графика указывает последовательность реализации программы обучения по неделям/ неделям и дням, включая теоретическое обучение, самостоятельную работу слушателей и итоговую аттестацию. Очная форма обучения (максимальная учебная нагрузка 8 часов в день). 6 дневная учебная неделя

недели	1 неделя						2 неделя					
	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
дни	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
количество часов	8	8	8	8	8	8	8	8	6/2	-	-	-
	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО/Э	-	-	-

ТО – теоретическое обучение

С- стажировка

З-зачет

2. СОДЕРЖАНИЕ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

Модуль 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.

Система государственного регулирования градостроительной деятельности.

Система технического регулирования в строительстве и обеспечение безопасности строительного производства. Стандарты и правила саморегулируемых организаций.

Модуль 2. Экономика строительного производства.

Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Оценка экономической эффективности строительного производства.

Оценка достоверности сметной стоимости возведения объекта капитального строительства.

Модуль 3. Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля.

Исполнительная документация в строительстве.

Анализ проблем безопасности зданий и сооружений.

Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции.

Система менеджмента качества согласно ИСО 9001.

Система строительного контроля.

Модуль 4. Методология строительного контроля.

Предмет, объекты, содержание, формы и способы строительного контроля.

Методика входного контроля проектной документации.

Методика приемки геодезической разбивочной основы.

Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций.

Операционный контроль.

Авторский надзор строительства.

Риски строительства и монтажа.

Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструктивных систем.

Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Строительно-техническая экспертиза, как форма строительного контроля.

Модуль 5. Управление качеством в строительстве.

Основные принципы управления качеством в строительстве.

Нормативная документация по качеству строительства.

Сертификация строительных конструкций, изделий и материалов.

Обеспечение функционирования системы качества в строительстве.

Качество и конкурентоспособность.

Модуль 6. Строительная экспертиза.

Нормативные требования к инструментальной базе.

Требования к строительной лаборатории.

Документирование строительного контроля в лаборатории.

Претензионная деятельность.

Взаимодействие с органами государственного строительного надзора.

Финансирование строительного контроля.

Итоговая аттестация: Итоговое тестирование

3. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИМ УСЛОВИЯМ

Материально-техническая база ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ» соответствует действующим противопожарным, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам и обеспечивает проведение всех видов дисциплинарной подготовки, практической работы слушателей, предусмотренных учебным планом.

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий с перечнем основного оборудования	Адрес (местоположение) учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий	Форма владения, пользования (собственность, оперативное управление, аренда и т.п.)	Документ - основание возникновения права (указываются реквизиты и сроки действия)	Площадь помещения	Количество посадочных мест
1.	<p>Класс № 1</p> <p>Компьютеры – 1 шт.</p> <p>Экран для проектора 1 шт.</p> <p>Мультимедиапроектор – 1 шт.</p> <p>Флипчарт-1 шт.</p> <p>Наглядные образцы: плакаты</p>	628310, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г. Нижневартовск, ул. Северная, дом 19а, помещение 1005	Аренда	Договор аренды	Площадь: 15,8 кв.м.	<p>Число посадочных мест: 15</p> <p>(в том числе 1 компьютерное место)</p>
2.	<p>Класс № 2</p> <p>Компьютеры – 8 шт.</p> <p>Телевизор - 1 шт.</p> <p>Флипчарт-1 шт.</p>	628310, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г. Нижневартовск, ул. Северная, дом 19а, помещение 1005	Аренда	Договор аренды	Площадь: 23,4 кв.м.	<p>Число посадочных мест: 25</p> <p>(в том числе 8 компьютерных мест)</p>