



**ЧАСТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ИННОВАЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ «НЕФТЕГАЗ»
(ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»)**

Частное профессиональное образовательное учреждение
«Центр инновационного обучения «Нефтегаз»



УТВЕРЖДАЮ

Директор ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»

Т.В. Прошкина

« _____ » _____ 2023 г.

**ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
повышения квалификации
«Безопасность строительства и осуществление строительного контроля»**

Вид образования: дополнительное профессиональное образование

Тип дополнительной профессиональной программы: повышение квалификации

Объем освоения дополнительной профессиональной программы: 72 часа

г. Нижневартовск, 2023 г.

1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1.1. ЦЕЛЬ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Целью реализации программы является освоение новаций в управленческих, экономических и технологических аспектах строительного производства и обеспечения безопасности строительства, углубленное изучение проблем осуществления строительного контроля.

1.2. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

В результате освоения программы слушатель приобретает следующие знания и умения, необходимые для совершенствования компетенции, указанной в п.1:

слушатель **должен знать**:

- основные принципы безопасности строительства, организации строительства, реконструкции и капитального ремонта, а также производства строительного-монтажных процессов в строительстве;

- строительные нормы и правила;

- организацию материально-технического обеспечения строительства;

- вопросы качества;

- требования к охране труда;

- природоохранные мероприятия.

иметь навыки:

- практической работы с проектно-сметной документацией;

- использование методов и приемов труда при организации строительства, реконструкции, капитального ремонта с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

Должен иметь представление:

- об особенностях организации строительства, реконструкции и капитального ремонта с обеспечением безопасности строительства и качества работ;

- о технико-экономической целесообразности применения тех или иных методов организации строительства, реконструкции и капитального ремонта с обеспечением безопасности строительства и качества работ.

1.3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ (ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ)

1.3.1. Требования к уровню подготовки поступающего на обучение, необходимое для освоения программы.

На обучение допускаются руководители и специалисты в сфере градостроительной деятельности

1.3.2. Трудоемкость обучения.

Нормативная трудоемкость обучения по данной программе – 72 часа, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы слушателя.

1.3.3. Форма обучения:

Обучение осуществляется в очной, очно-заочной формах с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий.

1.3.4. Режим занятий:

Максимальная учебная нагрузка в часах в неделю составляет 48 часов.

1.3.5. Учебно-методическое обеспечение программы.

Программа разработана в соответствии с нормативно-правовыми актами:

- Федеральным законом от 29.12.2012 N 273-ФЗ (ред. от 16.04.2022) "Об образовании в Российской Федерации";

- Приказ Минобрнауки России от 01.07.2013 N 499 (ред. от 15.11.2013) "Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам" (Зарегистрировано в Минюсте России 20.08.2013 N 29444);

- Приказ Минобрнауки России от 23.08.2017 N 816 "Об утверждении Порядка применения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ" (Зарегистрировано в Минюсте России 18.09.2017 N 48226);

- Приказ Минтруда России от 17.11.2020 N 803н "Об утверждении профессионального стандарта "Руководитель строительной организации" (Зарегистрировано в Минюсте России 22.12.2020 N 61727);

- Приказ Минтруда России от 07.07.2022 N 400н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области обеспечения строительного производства материалами и конструкциями" (Зарегистрировано в Минюсте России 05.08.2022 N 69544);

- Приказ Минтруда России от 29.10.2020 N 760н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства" (Зарегистрировано в Минюсте России 04.12.2020 N 61262).

- Постановление Правительства РФ от 01.12.2021 N 2161 "Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. N 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации";

- Приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1128 (ред. от 09.11.2017) "Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения" (вместе с "РД-11-02-2006...") (Зарегистрировано в Минюсте России 06.03.2007 N 9050);

- Приказ Ростехнадзора от 12.03.2020 N 107 "Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора" (Зарегистрировано в Минюсте России 13.04.2020 N 58067);

- Приказ Ростехнадзора от 26.12.2006 N 1130 (ред. от 21.10.2015) "Об утверждении и введении в действие Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора" (вместе с "РД-11-03-2006...") (Зарегистрировано в Минюсте России 05.03.2007 N 9009);

- Приказ Ростехнадзора от 12.01.2007 N 7 "Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" (вместе с "РД-11-05-2007...") (Зарегистрировано в Минюсте РФ 06.03.2007 N 9051);

- Приказ Минрегиона РФ от 30.12.2009 N 624 (ред. от 14.11.2011) "Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.04.2010 N 16902);

1.3.6. Требования к информационным и учебно-методическим условиям:

Слушатели в ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ» в течение всего периода обучения обеспечены индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам и электронным библиотекам, содержащим издания по основным изучаемым дисциплинам, а также к справочно-поисковой системе Консультант Плюс.

1.4. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Оценка качества освоения программы включает итоговую аттестацию слушателей (экзамен). Слушателям, успешно сдавшим экзамены, выдаются удостоверения установленного образца.



ЧАСТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ИННОВАЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ «НЕФТЕГАЗ»
(ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»)

Частное профессиональное образовательное учреждение
«Центр инновационного обучения «Нефтегаз»



УТВЕРЖДАЮ
Директор ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»
Т.В. Прошкина
« » 2023 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН ОБУЧЕНИЯ
дополнительной профессиональной программы
повышения квалификации
«Безопасность строительства и осуществление строительного контроля»

№ п/п	Наименование раздела	Количество часов
1.	Теоретическое обучение	72
2.	Практическое обучение	0
Итого:		72

УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН
теоретического обучения
дополнительной профессиональной программы
повышения квалификации
«Безопасность строительства и осуществление строительного контроля»

№ п/п	Темы	Количество часов			Форма контроля
		Всего	Лекции	Самостоят. работа	
	Общая часть программы	22	12	10	
1	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства	4	2	2	
2	Организация инвестиционно-строительных процессов	4	2	2	
3	Экономика строительного производства	4	2	2	
4	Государственный строительный надзор и строительный контроль	4	2	2	
5	Инновации в строительстве	4	2	2	
	Промежуточный (текущий) контроль	2	2	-	Дифференцированный зачет
	Специализированная часть программы	40	30	10	
6	Методология строительного контроля	14	10	4	
7	Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ	6	4	2	
8	Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта	6	4	2	
9	Договор строительного подряда	2	2	-	

10	Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах	2	2	-	
11	Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности	2	2	-	
12	Охрана труда и техника безопасности строительного производства	6	4	2	
	Промежуточный (текущий) контроль Знаний	2	2	-	Дифференцированный зачет
	Региональная часть программы	8	4	4	
13	Региональные особенности осуществления строительства	4	2	2	
14	Особенности обеспечения безопасности строительства и осуществления строительного контроля в региональных условиях	4	2	2	
	Итоговая аттестация	2	2	-	Экзамен
	ВСЕГО:	72	48	24	



**ЧАСТНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЦЕНТР ИННОВАЦИОННОГО ОБУЧЕНИЯ «НЕФТЕГАЗ»
(ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»)**



УТВЕРЖДАЮ
Директор ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ»
Т.В. Прошкина
«_____» _____ 2023 г.

**КАЛЕНДАРНЫЙ УЧЕБНЫЙ ГРАФИК
дополнительной профессиональной программы
повышения квалификации
«Безопасность строительства и осуществление строительного контроля»**

Учебные занятия проводятся в течение всего календарного года по мере набора групп.

Структура календарного учебного графика указывает последовательность реализации программы обучения по неделям/ неделям и дням, включая теоретическое обучение, самостоятельную работу слушателей и итоговую аттестацию. Очная форма обучения (максимальная учебная нагрузка 8 часов в день). 6 дневная учебная неделя

недели	1 неделя						2 неделя					
	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
дни	1	2	3	4	5	6	1	2	3	4	5	6
количество часов	8	8	8	8	8	8	8	8	6/2	-	-	-
	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО	ТО/Э	-	-	-

ТО – теоретическое обучение

С- стажировка

З-зачет

2. РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

Тема № 1. Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства

Свод стандартов, норм, регламентирующих этапы и условия строительной деятельности.
Действующая система нормативных документов в строительстве. Система стандартизации.
Строительные нормы и правила.

Тема № 2. Организация инвестиционно-строительных процессов

Состав участников инвестиционно-строительных процессов. Характеристика основных функций и организационных форм участников инвестиционно-строительных процессов.
Система инвестиционно-строительного сектора.
Место инвестиционно-строительного сектора в структуре реформируемой российской экономики.
Риск неосуществимости. Причины, факторы риска. Возможные методы компенсации.

Тема № 3. Экономика строительного производства

Основы экономики капитального строительства. Роль и место строительства в экономике страны.
Формы собственности в строительстве. Формы производственных связей в строительстве. Ценообразование и сметное дело в строительстве. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве.
Механизм рыночной экономики в строительстве. Строительный рынок. Регулирование инвестиционно-строительной деятельности.
Предприятие как субъект рыночной экономики.

Тема № 4. Государственный строительный надзор и строительный контроль

Информирование Заказчика о ситуации на объекте.
Контроль качества выполняемых строительно-монтажных работ.
Контроль объёма выполняемых работ.
Контроль применения качественных материалов и их хранение.
Контроль наличия и правильности ведения исполнительной документации.
Контроль сроков выполнения работ.
Судебная практика в строительстве.
Методология строительного контроля.

Тема 5. Инновации в строительстве

Анализ основных понятий и определений инноваций в строительстве.
Источники инноваций для строительного объекта.
Участники инновационных проектов и их цели.
Анализ существующих направлений оценки инновационных проектов.
Классификация инноваций в строительстве.
Риски в строительных инновационных проектах.
Анализ эффективности инноваций при помощи метода социально-экономической оценки.
Автоматизация процессов управления.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

Тема № 6. Методология строительного контроля

Предмет, объекты, содержание, формы и способы строительного контроля.

Методика входного контроля проектной документации.

Методика приемки геодезической разбивочной основы.

Входной контроль получаемых строительных материалов, изделий и конструкций.

Операционный контроль.

Авторский надзор строительства.

Риски строительства и монтажа.

Мониторинг технического состояния отдельных конструкций и конструктивных систем.

Приемка и ввод в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Строительно-техническая экспертиза, как форма строительного контроля.

Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ.

Тема № 7. Строительный контроль при осуществлении конкретных видов работ

Строительный контроль за общестроительными работами.

Строительный контроль за работами по обустройству скважин.

Строительный контроль за буровзрывными работами.

Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации.

Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции.

Строительный контроль за работами в области пожарной безопасности.

Строительный контроль за работами в области электроснабжения.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов.

Строительный контроль при устройстве железнодорожных и трамвайных путей.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте в подземных условиях.

Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте промышленных печей и дымовых труб.

Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов использования атомной энергии.

Тема № 8. Методология организации строительства, реконструкции, капитального ремонта

Организация и управление строительством. Организация и управление капитальным ремонтом.

Организация и управление реконструкцией.

Тема № 9. Договор строительного подряда

Тема № 10. Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах

Тема № 11. Судебная практика и правонарушения в области контрольной деятельности

Виды и составы административных правонарушений и уголовных преступлений в области контрольной и экспертной деятельности. Судебная практика по вопросам качества строительных работ.

Тема № 12. Охрана труда и техника безопасности строительного производства

Режим труда и отдыха. Ограничения режима труда. Обеспечение работника социальным обслуживанием. Социальные гарантии.

Контроль за обеспечением устойчивости конструкции при ее хранении на складе, при временном хранении. Контроль за отсутствием перегруза. Обеспечение исполнителю нормальных условий на рабочем месте, температура, освещенность, отсутствие сквозняков, пыли и тд. Обеспечение безопасности выполнения процесса – методы, средства, защита. Защита от поражения электротоком – безопасное напряжение на электроинструментах, сигнальное обозначение мест временной проводки и кабелей, защита от молнии. Обеспечение пожарной безопасности – предупреждение возгорания, локализация очага пожара, тушение огня. Первая доврачебная помощь пострадавшему от несчастного случая на объекте.

Инструктажи. Виды инструктажей.

Охрана окружающей среды. Мероприятия по защите природы.

РЕГИОНАЛЬНАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ

Тема № 13. Региональные особенности осуществления строительства

Порядок и правила получения разрешения на строительство.

Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства.

Порядок и правила проведения аукционов в строительстве.

Система территориальных норм в строительстве.

Тема № 14. Особенности обеспечения безопасности строительства и осуществления строительного контроля в региональных условиях

Порядок и правила получения разрешения на строительство.

Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства.

Порядок и правила проведения аукционов в строительстве.

Система территориальных норм в строительстве.

3. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИМ УСЛОВИЯМ

Материально-техническая база ЧПОУ «ЦИО «НЕФТЕГАЗ» соответствует действующим противопожарным, санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам и обеспечивает проведение всех видов дисциплинарной подготовки, практической работы слушателей, предусмотренных учебным планом.

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий с перечнем основного оборудования	Адрес (местоположение) учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий	Форма владения, пользования (собственность, оперативное управление, аренда и т.п.)	Документ - основание возникновения права (указываются реквизиты и сроки действия)	Площадь помещения	Количество посадочных мест
1.	Класс № 1 Компьютеры – 1 шт. Экран для проектора 1 шт. Мультимедиапроектор – 1 шт. Флипчарт-1 шт.	628310, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г. Нижневартовск, ул. Северная, дом 19а, помещение 1005	Аренда	Договор аренды	Площадь: 15,8 кв.м.	Число посадочных мест: 15 (в том числе 1 компьютерное место)
Наглядные образцы: плакаты						

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий с перечнем основного оборудования	Адрес (местоположение) учебных кабинетов, объектов для проведения практических занятий	Форма владения, пользования (собственность, оперативное управление, аренда и т.п.)	Документ - основание возникновения права (указываются реквизиты и сроки действия)	Площадь помещения	Количество посадочных мест
1.	Класс № 2 Компьютеры – 8 шт. Телевизор - 1 шт. Флипчарт-1 шт.	628310, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, г. Нижневартовск, ул. Северная, дом 19а, помещение 1005	Аренда	Договор аренды	Площадь: 23,4 кв.м.	Число посадочных мест: 25 (в том числе 8 компьютерных мест)
Наглядные образцы: плакаты						